



Інститут
Муніципального
Менеджменту

Бессарабська пл., 9/1 Б, оф. 2,
м. Київ, Україна, 01004
код ЄДРПОУ 40145253

тел. +38 (044) 221-45-06

e-mail: info@imm.in.ua

www.imm.in.ua

Від 04 травня 2016 р. № 14/1-16

**Керівникам підприємств, що
надають послуги з управління/
утримання будинків і споруд
та прибудинкових територій**

*Щодо проведення семінару
«Управління багатоквартирними
будинками в сучасних умовах»
26-27 травня у м. Києві*

Шановні колеги!

У травні 2015 року Верховною Радою України прийнято Закон України “Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку” (№ 417-VIII) (далі – Закон), яким передбачено три форми управління багатоквартирним житловим фондом, зокрема і через залучення до цього процесу управителів – фізичних і юридичних осіб.

Відповідно до Закону співвласники багатоквартирного будинку повинні до 1 липня 2016 року визначитись із формою його управління. У разі не прийняття такого рішення співвласниками, управителя на конкурсній основі призначає орган місцевого самоврядування.

На сьогодні ринок управління багатоквартирними будинками перебуває на стадії становлення та потребує фахової підготовки потенційних управителів, а також підвищення кваліфікації діючих в контексті нового законодавства. Так, лише 2-3 % багатоквартирного житлового фонду обслуговується приватними управителями, однак, планується, що ці показники зростатимуть. Зміни в законодавстві передбачають певні виклики для підприємств, які уже працюють у цій галузі, але, водночас, відкривають нові можливості.

Для ефективної реалізації положень згаданого Закону необхідно забезпечити процес підвищенні кваліфікації для деяких професій так і навчання фахівців тих професій, які з’явилися у процесі реформування житлової сфери України.

Інститут муніципального менеджменту (далі – Інститут) за

підтримки Асоціації управителів житла та Фонду розвитку та інновацій ЖКГ започаткував навчання управителів багатоквартирних будинків, майбутніх голів об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ), а також підвищення кваліфікації членів правлінь та ревізійних комісій вже існуючих ОСББ, керівників підприємств та управителів з досвідом роботи.

26-27 травня 2016 року у м. Києві буде проведено вже п'ятий дводенний навчальний семінар з підвищення кваліфікації за програмою: «Управління багатоквартирними будинками в сучасних умовах» (інформація додається).

Всі учасники семінарів отримають відповідні сертифікати про підвищення кваліфікації та презентаційні матеріали в електронному і друкованому вигляді, а також інформаційно-консультаційну підтримку.

У зв'язку із вищенаведеним, запрошуємо Вас взяти участь у даному семінарі, або направити працівників свого підприємства.

У ВИПАДКУ НАПРАВЛЕННЯ ВІД ВАШОГО ПІДПРИЄМСТВА ДВОХ ОСІБ І БІЛЬШЕ пропонуємо знижку у розмірі 20 % (сума до сплати за одну особу становитиме 3440,00 грн.).

Додатки:

1. Оголошення про проведення семінару «Управління багатоквартирними будинками в сучасних умовах» та програма семінару «Управління багатоквартирними будинками в сучасних умовах» 26-27 травня 2016 р

З повагою

Директор



Наталія Олійник